

ИНФОРМАЦИЈА О СПРОВЕДЕНИМ КОНСУЛТАЦИЈАМА У ТОКУ ИЗРАДЕ
ПРЕДЛОГА/ НАЦРТА ПРОПИСА

- 1) Да ли су у току израде предлога/нацрта прописа спроведене консултације са циљним групама и заинтересованим странама* (ако нису спроведене потребно је навести разлог)?**

У току израде предлога/нацрта прописа спроведене консултације са циљним групама и заинтересованим странама и то са ЈЛС Пирот, Топола, Димитровград, Смедеревска Паланка, Инђија, Бачка Паланка, Шид, Књажевац, Лозница, Бољевац, Пријепоље, Сјеница, Рума, Чачак, Алексинац, Врање, Прокупље, Куршумлија, Озаци, Бач, Сечањ, Брус, Власотинце, Гацин Хан, Лесковац, Горњи Милановац, Љубовија, Заводом за родну равноправност у оквиру АП Војводина, с обзиром да су наведени органи спроводили програм истог типа.

Поред наведених, консултовани су и Каригаас Србија, Епархије СПЦ, Удружење жртава насиља ХАЈР и други.

- 2) У ком временском периоду су спроведене консултације?**

Консултације су спровођене од оснивања МБС.

- 3) Које методе/технике консултација су коришћене (фокус група, округли сто, полуструктурирани интервју, панел, анкета, прикупљање писаних коментара, итд.)?**

Све од наведеног.

- 4) Ко су били учесници консултативног процеса?**

Представници управе ЈЛС и месних заједница, Епископи СПЦ, директно заинтересована лица приликом рада на терену са једне стране и представници Министарства са друге стране.

- 5) Које примедбе, сугестије и коментари упућени током спровођења процеса консултација су прихваћени и уврштени текст у предлога/нацрта прописа?*****

Заинтересоване стране су имале одређене сугестије и коментаре као резултат спровођења Јавног конкурса на основу Уредбе о утврђивању Програма за доделу бесповратних средстава за куповину сеоске куће на територији РС за 2025. годину. Сугестије током консултација приликом припремања уредбе у 2026. години, као и током консултација приликом припремања уредбе у 2025. години су се највише односиле на то да су цене некретнина у сеоским срединама поскупеле и да је вредност цене квадрата у читавој Србији повећана. ЈЛС општина Бач је нарочито истакла да с обзиром да за износ од 1.200.000,00 динара више не може да се купи сеоска кућа која је у добром стању или то представља реткост, корисници бесповратних средстава често одлажу своје уселење јер реновирају своје куће, те због недостатка финансијских средстава не могу у догледном

року да заврше реновирање и уселе се у своје непокретности. Из тог разлога реновирање непокретности понекад траје и годину дана. Сличне сугестије су нам упутили и друге ЈЛС. Министарство за бригу о селу је као предлагач Уредбе о утврђивању Програма доделе бесповратних средстава за куповину сеоске куће са окућницом на територији Републике Србије за 2026. годину прихватило наведену сугестију, будући да је оправдана и износ бесповратних средстава који је опредељен за куповину једне сеоске куће са окућницом је повећан у тексту Предлога Уредбе са 1.200.000,00 динара на 1.500.000,00 динара.

б) Које примедбе, сугестије и коментари упућени током спровођења процеса консултација нису уважени и који су разлози за њихово неприхватање?*

Као и током консултација које су претходиле предлагању Уредбе за 2025. годину, тако и током консултација које су претходиле предлагању Уредбе за 2026. годину, било је сугестија да се бесповратна средства доделе за куповину сеоских кућа који су у поступку легализације, с обзиром на велики број објеката у Србији који су у процедури легализације. Наведени предлог није прихваћен, с обзиром да објекат који је у поступку легализације не може бити предмет уговора о купопродаји који се може оверити код јавног бележника. Међутим, узимајући у обзир велики проценат нерешених имовинскоправних односа и велики број објеката који су у поступку легализације, циљ Министарства је да се овим Програмом убрза финализација ових процеса и мотивишу грађани да започну решавање својих имовинскоправних проблема, како би могли да учествују на Јавном конкурс за доделу бесповратних средстава за куповину сеоске куће са окућницом.

Такође, одређени број сугестија, нарочито од стране ЈЛС општине Нова Црња односио се и на то да се редефинише појам села, будући да је Уредбом Министарства дефинисан појам села као насељеног места у коме се не налази општинско или градско седиште. Наиме, њихова сугестија се односила на то да насељено место Нова Црња у којем се налази општинско седиште, има мањи број становника од неког другог насељеног места на територији општине Нова Црња у којем се не налази седиште општине, а Уредбом је елиминисано и онемогућено, иако има мањи број становника, да конкурише, односно да се на његовој територији налази сеоска кућа. Имајући у виду да не постоји законска дефиниција села, ради прецизнијег утврђивања шта је село, а шта није село, и то увидом у Катастар непокретности, Министарство је става да је досадашња дефиниција села прецизна и да се на тај начин јасно дефиниште шта је центар једне општине, а шта је периферија.

* Циљне групе и заинтересоване стране чине представници релевантних организација цивилног друштва, струковних удружења и научно-истраживачких организација, као и представници јавне управе, укључујући и релевантне органе државне управе.

** Пожељно је представити упућене примедбе, сугестије и коментаре на:

- начела и сврху уређења односа у пропису;
- разраду и прецизирање појединачних решења.