



# KOJA MESTA U SRBIJI PREDNJAČE KADA SU U PITANJU JEFTINE KUĆE?

IZVOR [BLIC BIZNIS](#)

Tekst objavljen: 07.10.2024 13:55



Like 0

Share



Post

Kako naše kuće ne bi ostale puste, Ministarstvo za brigu o selu već četvrtu godinu deli bespovratna sredstva za njihovu kupovinu





"Cilj programa je trostruk: odmah dobijamo mlado stanovništvo u selima, u sela odlazi radno sposobno stanovništvo i, takođe, sprečavamo da nam se dogodi 'usud puste zemlje', pogotovo u pograničnim i brdsko-planinskim područjima", poručili su iz resornog ministarstva.

Od početka programa ukupno je useljeno više od 3.000 kuća, a u njima je dom pronašlo oko 13.000 građana.

Ovogodišnji konkurs je otvoren od januara, međutim vreme za prijavljivanje ističe jer konkurs traje do 1. novembra, rekli su ranije za "Blic Biznis".

Iz Ministarstva su otkrili da se najviše traže kuće u Vojvodini. Rekord po broju dodeljenih kuća među jedinicama lokalne samouprave je Sombor. Zatim slede Bačka Palanka, Odžaci, Bečej i Nova Crnja. Među traženijim su i Pirot i Dimitrovgrad, a takođe se ističu Bačko Petrovo Selo i selo Željuša.

Maksimalan iznos za kupovinu kuće je 1,2 miliona dinara (oko 10.000 evra), a koliko one mogu biti jeftine pokazuje podatak da je najjeftinija dodeljena kuća koštala tek 388.000 dinara.

### Simići se nisu pokajali

Mladi bračni par Simić, Marijana i Nemanja, ima četvoro dece i odlučili su da se prijave na javni konkurs Ministarstva za brigu o selu i dobili su 10.000 evra za kupovinu seoske kuće s okućnicom. Skućili su se u plodnom i rodnom moravskom selu Zablacé.

"Zadovoljni smo odlukom što smo konkurisali i sebi omogućili da imamo nešto svoje, dobra opcija u svakom slučaju, jer pre ovoga nismo imali nešto naše. Naravno, zahteva dosta ulaganja, jer planiramo i proširenje, ipak imamo četvoro dece. Naravno, sve zahteva rad, spremni smo da se borimo i radimo, što je normalno, ako uspemo, uradili plastenike", rekla je Marijana Simić za Regionalnu informativnu novinsku agenciju RINA.

### Ko može da se prijavi?

Na konkurs mogu da se prijave punoletni državljani Republike Srbije koji nemaju navršenih 45 godina života: pojedinci, samohrani roditelji, bračni parovi ili vanbračni partneri.

Takođe, jedan od uslova je da oni koji konkurišu ne poseduju nepokretnosti (osim poljoprivrednog zemljišta) kao i da nisu u prethodnih pet godina prometovali - prodali nepokretnost.

Iz Ministarstva su istakli da je namera da program traje sve dok bude bilo zainteresovanih za kuće na selu.

Zainteresovani samostalno bira kuću u delu Srbije za koji se odluči, a vrednost kuće (do 1,2 miliona dinara) procenjuje jedinica lokalne samouprave. Zatim konkuriše, a Ministarstvo za brigu o selu odobrava neophodna sredstva, novac uplaćuje opštini, a opština prodavcu. Onda sledi potpisivanje ugovora kod javnog beležnika.